



El president del Consell de Formentera, Jaume Ferrer, acompanyat de la presidenta del Govern de les Illes Balears, Francina Armengol, el conseller de Territori, Energia i Mobilitat, Marc Pons, i la consellera de Territori i Turisme, Alejandra Ferrer, han lliurat avui les claus dels 14 habitatges de protecció oficial construïts a Sant Ferran.

El president del Consell ha mostrat la seva satisfacció per poder participar avui en aquest acte i ha assegurat que "fer entrega de les claus a aquestes famílies és un orgull per tots perquè pal·liarà en part el problema de l'habitatge que hi ha a Formentera". A més, el Consell de Formentera té previst fer diverses obres per millorar el nucli urbà de Sant Ferran i continuarà apostant per fomentar el caràcter social d'aquest poble. Jaume Ferrer ha explicat que la promoció és de lloguer social, responent a una demanda del Consell, un fet que possibilita la rotació per ajustar-se a la demanda social canviant.

La presidenta Armengol també ha mostrat la seva satisfacció i ha destacat que aquest projecte va nèixer en una legislatura presidida pel govern d'Antich, i que s'ha finalitzat també amb un govern d'esquerres, el que significa, segons les seves paraules que "l'esquerra quan governa té consciència que l'habitatge públic és absolutament necessari".

En concret, avui s'han lliurat un total de 12 claus perquè queda per adjudicar l'habitatge adaptat, que queda reservat per a sol·licitants amb necessitats especials, i un darrer habitatge que està en tràmit d'adjudicació.

Totes les persones que han resultat adjudicatàries accedeixen a contractes de lloguer amb preus adaptats (que mai poden suposar més del 30% dels ingressos). Els preus van dels 197 euros als 291 euros el més alt (més despeses de comunitat). Els contractes tenen una duració de tres anys prorrogables, sempre que es segueixi complint amb els requisits.

Característiques de la promoció

La promoció s'ha construït en un solar aportat pel Consell de Formentera i s'ha construït amb mesures mediambientals pioneres a les Illes Balears, que han permès obtenir l'ajuda europea

del programa Life+ 2012. El projecte, amb el nom Life Reusing Posidonia, ha tingut un cost de 1.373.361 euros, dels quals se'n reben 754.012 euros del programa Life.

El projecte fou redactat entre 2010 i 2011. Les obres s'iniciaren el maig de 2014 i han finalitzat el març de 2017. És tracta del primer edifici plurifamiliar de classe energètica A a les Illes Balears.

La previsió és que, pel seu model de construcció i de consums, aquests habitatges permetin reduir: un 75% el consum d'energia de l'immoble durant la seva vida útil i un 60% el consum d'aigua, segons han explicat des del Govern.

A l'acte també han assistit el vicepresident Bartomeu Escandell, la consellera de Medi Ambient, Daisee Aguilera i la consellera de Benestar Social, Vanessa Parellada.